

C.F.LPR MRL 61C65 L331P proprietaria per l'intero, con le prescrizioni di cui all'autorizzazione in deroga delle FF.SS.n.70/2014;=====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Alcamo li.....**07 MAG. 2015**

L'Istruttore Tecnico

L'ISTRUTTORE TECNICO
geom. Pietro Piazza



Il Dirigente

Il Dirigente
Istruttore Tecnico
Geom. Stabile Giuseppe

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
CONTRATTISTA
Rita Calandrino



CITTÀ DI ALCAMO

COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

V Settore Urbanistica e Pianificazione del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n. **55** prog. **55** del **07 MAG. 2015**

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.47/85, in data 31/10/86 con Prot. n.36287 dal Sig. Lipari Ignazio nato in Alcamo (TP), il 19/06/1915, ed ivi residente nel Viale Europa n.150, C.F: LPR GNZ 15H09 A176N, in qualità di richiedente, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“locale garage realizzato a sud di un fabbricato già esistente”**, il tutto come da elaborati tecnici prodotti dall'Ing. Giuseppe Rocca, ubicato in Contrada Canalotto” , censito in catasto al Fg.2 particella n.1667 , sub/5 (P.T.), ricadente in zona “B3” nel P.R.G. vigente (zona di fascia di rispetto 200 mt. dai boschi) confinante: a Nord con proprietà Faraci Giuseppe e Scurto Maria a Est e a Sud con spazio condominiale, a Ovest con proprietà Fratello Onofrio; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001. =====
Vista la L. R. 37/85. =====
Visto l'art. 39 della L. 724/94. =====
Visto la L.326/2003; =====
Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni;
Visto la dichiarazione resa ai sensi dell'art.96 della L.R.n.11 del
12/05/2010, sottoscritta dal tecnico progettista Ing.Giuseppe Rocca
del 08/10/2014, che il progetto riguardante interventi di edilizia in
Sanatoria residenziale, è conforme alle norme igienico-sanitarie;==
Visto il Certificato di Idoneità Sismica del 02/10/2014 a firma del
tecnico progettista Ing. Giuseppe Rocca;=====

Vista la C.E.n.288 del 22/02/1971;=====

Visto il Certificato di abitabilità del 15/09/1972;=====

Visto il N.O. del FF.SS. n.70/2014 con prescrizioni;=====

Vista la nota della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani
Prot.n.4024 del 24/04/2009;=====

Vista la nota dell'Ispettorato Ripartimentale delle foreste
Prot.n.79594 del 30/06/2014;=====

Vista l'istruttoria del Tecnico comunale del 11/12/2014 che propone
favorevolmente al rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria;==

Visto il parere del Responsabile del Procedimento espresso in data
11/12/2014, con verbale n.204, con le prescrizioni riportate nel
dispositivo;=====

Visto l'atto di Compravendita n.91936 di Rep. del 21/12/1972
rogato ad Alcamo, dal notaio Dott.Gaspere Spedale e registrato a
Trapani il 09/01/1973 al n.378;=====

Visto l'atto di divisione n. 12.176 di Rep.del 02/12/2002 rogato ad
Alcamo, dal Notaio Dott.Giovanni Brucia e registrato a Trapani il
13/12/2002 al n.4685;=====

Vista la Dichiarazione di Successione di morte della Signora Ettari
Adriana registrata presso l'Ufficio Registro di Palermo n°19 Vol.87
del 11/04/2002 in morte della madre Ettari Adriana ;=====

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa,il 29/01/2015,
dalla proprietaria, Lipari Maria Aurelia attestante di non avere
carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ del C.P.P. ;=

Vista l'attestazione di versamento n.0083 del 28/01/2015 di €. ^{COMPRESA DA PAGARE}
294,00 quale spese di registrazione Concessione Edilizia in
Sanatoria; =====

Considerato congruo dell'attestazione di pagamento dell'oblazione
ammontante a **£.1.262.000**, e congruo l'avvenuto pagamento degli
oneri ammontante a **€.57,00** quale somma integrazione ;=====

RILASCIA

la **Concessione Edilizia in Sanatoria**, per un **'locale garage
realizzato a sud di un fabbricato già esistente'**, censito in catasto
al Fg.2 particella n.1667, sub/5(P.T.) ricadente in zona **'B3'** nel
P.R.G. vigente (zona di fascia di rispetto 200 mt. dai boschi) ubicato
in Contrada Canalotto", alla Signora: Lipari Maria Aurelia nata a
Trapani il 25/03/1961 e residente a Palermo Largo Siviglia n.20